



# Fairfield Weekly

22 de julio de 2024

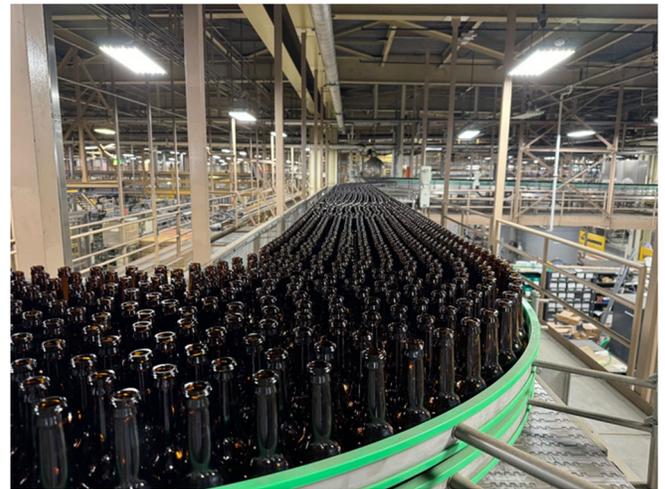


## DESARROLLO COMUNITARIO

### Visita a la Cervecería Anheuser-Busch en Fairfield

El 15 de julio, el Administrador de la Ciudad David Gassaway y el Director de Desarrollo Comunitario y Económico, Dave Zellers, realizaron una visita a la Cervecería Anheuser-Busch en Fairfield. Siendo una de las doce cervecerías principales de A-B en los Estados Unidos, la cervecería de Fairfield produce más de dos docenas de marcas y envía productos a lo largo del noroeste de los Estados Unidos y Alaska, así como a partes de Asia y Oceanía.

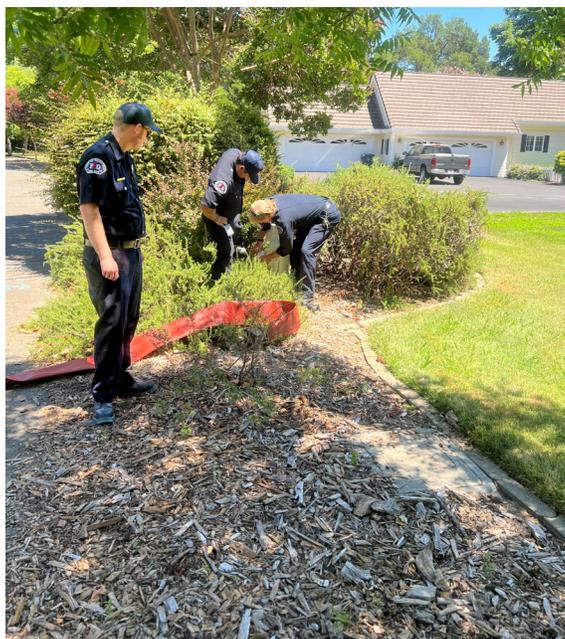
La visita se realizó pocos días después del anuncio de una inversión de 7 millones de dólares en mejoras a las instalaciones para aumentar la eficiencia energética y los esfuerzos de sostenibilidad. La pasión, el orgullo y la precisión del equipo de 250 miembros de la cervecería, junto con la excepcional calidad del agua de Fairfield, aseguran que cuando tu cerveza proviene de la cervecería de Fairfield, es de la mejor calidad. ¡Salud!





## El Departamento de Bomberos Realiza Pruebas de Flujo de Agua en Cordelia

La Oficina de Prevención de Incendios ha comenzado oficialmente a trabajar en el área de Cordelia para verificar la presión del agua en las nuevas construcciones. Las pruebas de flujo de agua son una parte habitual de las nuevas construcciones. Cuando es necesario un cálculo manual, el equipo de prevención visita el lugar para determinar los números. ¡Habrà más trabajo práctico como este en el futuro!



## Impacto en las Areas Verdes en el Distrito de Rolling Hills

Varios distritos with areas verdes no aprobaron la votación de la Propuesta 218 a finales del año pasado, incluido el Distrito Número 7, Rolling Hills. Las fotos reflejan el resultado tanto de la eliminación de los servicios de riego (ahora responsabilidad de los trabajadores internos de servicios públicos) como de la reducción en el uso de agua.



## Mejora del Cruce Peatonal en la Escuela Primaria Laurel Creek

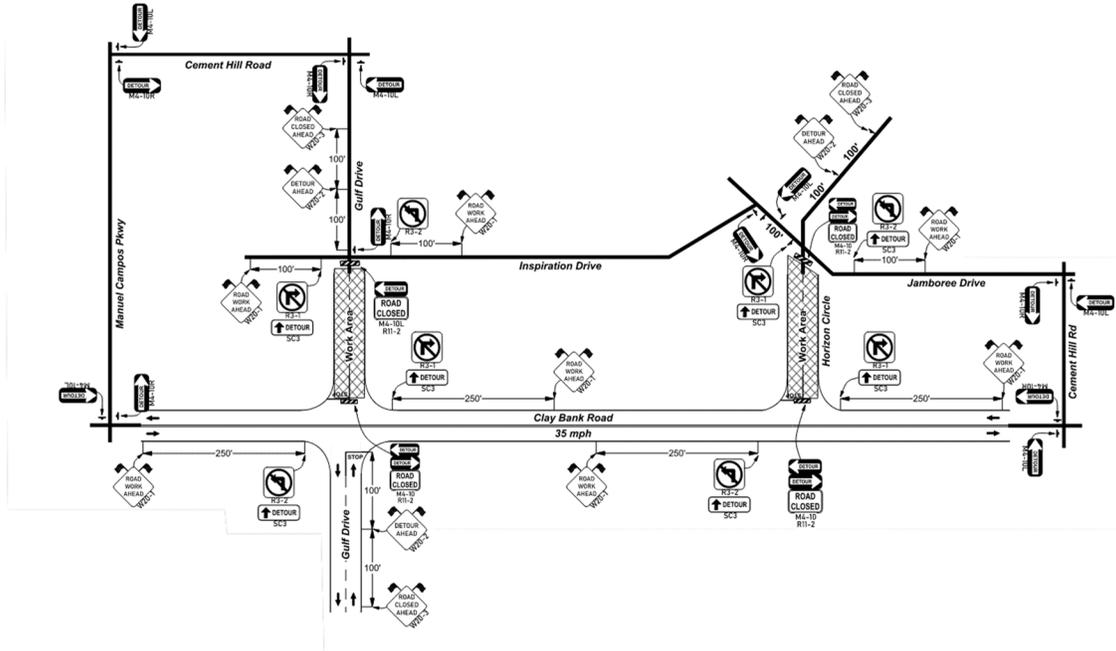
El Comité 3E de Ingeniería de Tráfico realiza auditorías anuales de tráfico peatonal escolar para evaluar la circulación alrededor de las escuelas. Este año, el Comité 3E visitó escuelas primarias en Fairfield e identificó lugares que requieren mejoras en cruces, señalización, marcación o acceso. El grupo (que incluía a un miembro del FSUSD) también identificó la necesidad de una mayor visibilidad para los peatones en el cruce de Gulf y Evergreen Drive que sirve a la Escuela Primaria Laurel Creek.

Recientemente, el Departamento de Obras Públicas completó la instalación de Senalamientos Rectangulares de Destello Rápido (RRFB, por sus siglas en inglés) en el cruce de Gulf y Evergreen Drive, aumentando la visibilidad y seguridad de los peatones. Este proyecto fue financiado por un subsidio de \$30,000 del STA “Micro de Rutas Seguras a la Escuela” para diversas mejoras en las escuelas de Fairfield.



## Actualización del Proyecto de Ampliación de Clay Bank Road

El contratista de la ciudad, Teichert Construction, ha avanzado significativamente en el proyecto de ampliación de Clay Bank Road. Para facilitar las operaciones de construcción, la entrada Este a Gulf Drive en Clay Bank Road y Horizon Drive en Clay Bank Road estarán cerradas a partir del 29 de julio durante aproximadamente dos semanas.



El cierre temporal de la carretera y el desvío permitirán al contratista acelerar el trabajo en esta área con el objetivo de reabrir ambas intersecciones para el uso público antes del inicio del nuevo año escolar. Mientras esté en vigor el desvío, por favor busque rutas alternativas, programe tiempos adicionales de viaje y considere zonas de estacionamiento. Se distribuyeron folletos a los residentes afectados dentro de la subdivisión. Para más información, comuníquese con el Departamento de Obras Públicas al (707) 428-7485.



## Actualización del Proyecto de Ampliación de Red Top Road

La semana pasada, el contratista de la ciudad comenzó a trabajar en faja central de Red Top cerca de Havenhill Road. Esta semana, además de continuar con el trabajo en faja central de concreto, el contratista está instalando cajas eléctricas y tirando cables para el alambrado público. Basado en el calendario actual proporcionado por la constructura, el calendario final de construcción de la carretera es el siguiente:

- 8 - 9 de agosto: pavimentar la capa final de 2" de asfalto
- 10 - 13 de agosto: ajustar las tapas de válvulas de servicios públicos a la elevación final de la carretera
- 15 - 16 de agosto (trabajo nocturno): instalar la señalización termoplástica

El calendario de construcción ha tenido en cuenta el inicio de las clases el 14 de agosto y no se realizará trabajo en ese día.

En la estación de bombeo la semana pasada, personal de la ciudad junto con los proveedores/contratistas probaron el equipo de comunicación, el medidor de flujo, las válvulas y los generadores stand-by de emergencia. Esta semana, el plan es proveer agua a través de la estación de bombeo a un número limitado de casas y comenzar el período de pruebas de rendimiento (del 23 de julio al 5 de agosto).



## Reparaciones de la Caldera en el Ayuntamiento

Los edificios de la ciudad dependen de los sistemas de caldera y enfriador para regular la temperatura y garantizar un confort óptimo. Recientemente, el equipo Mantenimiento del Departamento de Obras Públicas descubrió fugas en dos tubos dentro de la caldera, lo que permitió que el agua llenara la cámara de combustión. La presencia de agua no solo obstaculizó el rendimiento de la caldera, sino que también causó problemas de combustión, lo que obligó a la caldera a apagarse.

Para resolver este problema, el Departamento de Mantenimiento contrató a un especialista que trabajó con el equipo para reemplazar rápidamente los tubos dañados. Después del reemplazo, se realizó una inspección exhaustiva por un inspector de calderas certificado.



## Cargadores Eléctricos Solares BEAM EV ARC 2020

El Departamento de Obras Públicas está promoviendo la transición hacia vehículos limpios y la reducción de las emisiones de vehículos mediante la compra de dos unidades de carga solar para vehículos eléctricos Beam EV ARC 2020, que se han instalados recientemente en la Estación de Tren Hannigan de Fairfield-Vacaville y están listas para su uso.

El EV ARC 2020 es un sistema de carga eléctrica solar totalmente autónomo, transportable y certificado con la ADA, que se adapta a un espacio de estacionamiento estándar sin afectar el estacionamiento disponible.



Las unidades pueden generar y almacenar suficiente electricidad solar limpia para cargar hasta 265 millas en un solo día, y las capacidades de almacenamiento de baterías permiten que carguen vehículos eléctricos tanto de día como de noche. Cada unidad tiene dos dispensadores de carga de vehículos eléctricos y la electricidad producida es limpia y renovable.

En diciembre del 2023, el Consejo Municipal aprobó un acuerdo de financiamiento entre la Ciudad de Fairfield y la Autoridad de Transporte de Solano (STA). La STA facilitó acuerdos de financiamiento con cuatro ciudades del Condado de Solano, incluida Fairfield, aprovechando fondos otorgados por Caltrans. La compra de los cargadores y el trabajo de preparación del sitio fueron totalmente financiados a través de estas asignaciones. Inicialmente, el uso de las unidades de carga EV ARC 2020 será gratuito; sin embargo, el personal tiene la intención de explorar una matriz de tarifas para las unidades de carga para compensar el costo de mantenimiento de estas unidades.

## EXCELENCIA ORGANIZACIONAL

### ¡El Teniente Jacobsen Ayuda a Salvar una Vida!

El Teniente Josiah Jacobsen del Departamento de Policía de Fairfield estaba entrenando en Shred2Fit en Vacaville recientemente, cuando un visitante del gimnasio sufrió una emergencia médica. El Teniente Jacobsen, junto con varias enfermeras, detuvieron inmediatamente lo que estaban haciendo para realizar maniobras de RCP. Su rápida reacción al incidente fue recompensada salvando la vida de la persona. Todos fueron reconocidos el 15 de julio por el Departamento de Bomberos de Vacaville.



### FAST Recibe el Premio a la Innovación



La semana pasada, FAST fue notificado de que recibió el Premio a la Innovación de Metro Magazine por su efectiva asociación con la plataforma Ride Pingo de The Routing Company (TRC). La asociación comenzó a finales del 2022 cuando FAST otorgó a TRC un contrato de varios años para proporcionar un nuevo sistema de programación y seguimiento de tránsito para sus servicios FAST Connect (que operan en Cordelia/Green Valley y el noreste de Fairfield).

Al revisar las propuestas, era importante que el nuevo sistema incluyera una aplicación telefónica que pudiera ser utilizada tanto por los pasajeros de microtransporte como por los de paratransporte para programar viajes. FAST recomendó al Consejo de la Ciudad adjudicar el contrato a TRC debido al extenso servicio al cliente (pre y post-lanzamiento) que TRC se comprometió a proporcionar al personal, conductores y despachadores de FAST, para combinar sus servicios de paratransporte y microtransporte.



Desde septiembre del 2023, los pasajeros de FAST han utilizado la conveniente y fácil aplicación telefónica Ride Pingo para reservar sus viajes de FAST Connect bajo demanda y de FAST Connect ADA. Anteriormente, los pasajeros tenían que esperar hasta 60 minutos para un autobús de ruta programada. Ahora, el tiempo promedio de recogida para los usuarios de FAST Connect es de menos de 15 minutos. Estas innovaciones en el servicio han sido significativas porque han permitido que ambos servicios de FAST Connect utilicen los mismos vehículos más pequeños y eficientes en términos de energía (en lugar de autobuses de tamaño completo) para transportar y atender las necesidades de los pasajeros de demanda y ADA. Esta combinación de dos modos de servicio para crear una mayor eficiencia para los pasajeros y operativa aún es relativamente nueva en la industria del transporte, y FAST fue el primer cliente de TRC en los Estados Unidos en capacitar tanto al personal de FAST como a los conductores y despachadores de MV Transportation para utilizar la programación de viajes de múltiples servicios combinados. Las innovaciones de FAST serán destacadas en la edición de agosto de 2024 de Metro Magazine.



## CALIDAD DE VIDA Reduciendo Crimen

### MADD Reconoce a Oficiales de Policía de Fairfield

Cada conductor ebrio retirado de la carretera es una vida potencialmente salvada. Por eso, además de los despachadores de emergencia, fiscales, oficiales de libertad condicional y voluntarios que participan en operaciones para salvar vidas, han sido honrados por Madres Contra Conductores Ebrios (MADD) por el número de arrestos por conducción en estado de ebriedad realizados cada año.

Felicitaciones a los oficiales de Fairfield que fueron reconocidos por sus arrestos por DUI en 2023 durante la reciente ceremonia:

- Oficial Ryan Parodi - 58 arrestos
- Oficial Russell Taylor - 56 arrestos
- Oficial Matthew Swoyer - 35 arrestos
- Oficial Zach Tuss - 26 arrestos





## INDIGENCIA

### El Alto Costo de la Vivienda

El mes pasado, la Coalición Nacional de Vivienda para Ingresos Bajos publicó su informe anual [Out of Reach](#). El informe destaca la brecha entre los salarios que las personas ganan y el precio de la vivienda de alquiler modesta en todo el país.

En el último informe, California tuvo el costo de vivienda más alto del país [Housing Wage](#) de todos los cincuenta estados. El 44% de los hogares en el estado son inquilinos. Para poder pagar un alquiler de dos dormitorios en California, necesitas ganar \$47.38 por hora trabajando a tiempo completo (40 horas por semana). El inquilino promedio en California gana \$30.93 por hora. Para aquellos que ganan el salario mínimo (\$16 por hora), tendrías que trabajar 96 horas para permitirte un alquiler modesto de un dormitorio al precio de mercado justo (\$1,989 al mes). Un hogar que gane ese mismo salario mínimo tendría que trabajar 118 horas para permitir un alquiler de dos dormitorios al precio de mercado justo (\$2,464 al mes).



El 38% de los residentes en el Condado de Solano son inquilinos y necesitan ganar \$45.71 por hora, trabajando a tiempo completo, para poder pagar un alquiler de dos dormitorios al precio de mercado justo (\$2,377). Esto equivale a trabajar tres empleos a tiempo completo con salario mínimo.

Este informe coincide con los datos publicados en diciembre de 2023 por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE.UU. (HUD) en el Informe Anual de Evaluación de la Indigencia al Congreso, que mostró un aumento del 12% en las causas de la falta de vivienda en todo el país.

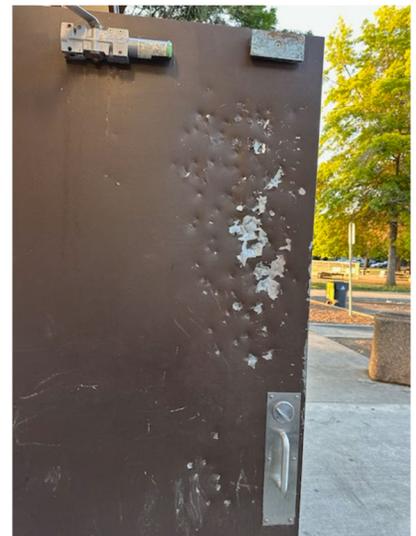
Los datos de ambos informes demuestran que los salarios no están alineados con el costo de la vivienda, lo que resulta en más hogares viviendo en riesgo de, y cayendo en, la falta de vivienda.



## CALIDAD DE VIDA Seguridad

### Baño del Parque Vandalizado

El baño en el Parque Comunitario Allan Witt fue vandalizado una vez más recientemente. El personal de Operaciones de Obras Públicas limpió el área quemada, retiró y reemplazó la puerta abollada, el baño volvió a estar en servicio al día siguiente.





## PARTICIPACION COMUNITARIA

### El Oficial Sandoval Visita la Academia de Seguridad Pública

El 15 de julio, el Programa de Prevención del Crimen y el Oficial Sandoval fueron invitados por Jennell Perla, Gerente del Programa de la Academia de Seguridad Pública (PSA), a visitar el Campamento de Verano ELOP en la Escuela Primaria Oakbrook.



¡Los niños se divirtieron mucho aprendiendo sobre el departamento de policía y las funciones de las diversas unidades! Para aumentar la diversión, les hicimos preguntas sobre el departamento de policía, las unidades especializadas y la seguridad. ¡Si respondían correctamente, se les premiaba con un frisbee!

También hablamos sobre el Centro para Adolescentes de Fairfield PAL, las actividades disponibles a través del programa y cómo pueden unirse (una vez que cumplan con el requisito de edad). Los niños le hicieron al Oficial Sandoval algunas preguntas reflexivas sobre su papel como Oficial de Recursos Escolares.

¡Gracias, Escuela Primaria Oakbrook, por invitarnos a su campamento de verano! La visita fue una gran oportunidad para promover la seguridad y permitir que la aplicación de la ley se relacione con nuestros jóvenes. También agradecemos al Oficial Sandoval, al Programa de Prevención del Crimen y a la Sra. Perla por hacer posible esta colaboración.



## VIVIENDA

### Actualización del Proyecto Parkside Flats:

La obra del proyecto Parkside Flats está avanzando activamente. La base del sitio, el nivelado inicial y el sistema de alcantarillado sanitario subterráneo están listos. El nivelado final, el trabajo de servicios públicos y los sumideros de concreto están casi completos. Se han colocado las losas de cimentación, las losas de concreto para los pasillos y las barreras de vapor. El trabajo estructural y el enmarcado han comenzado.



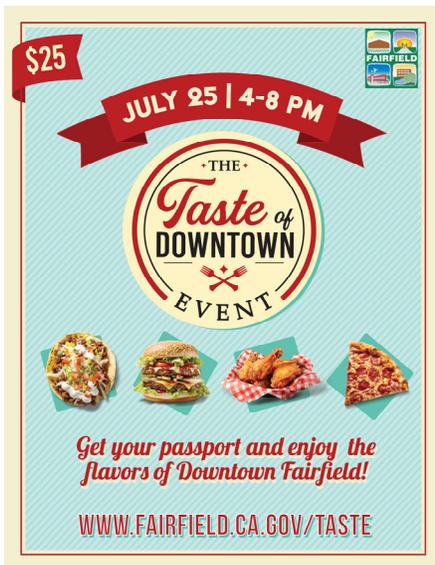
Se espera que el proyecto se complete para septiembre de 2025.



## PARTICIPACION COMUNITARIA

### El Último Desarrollo - Solano EDC

Nicole Mooc de Solano EDC se une a Dwayne Dalman para hablar sobre los recursos para propietarios de negocios en esta edición de El Último Desarrollo.



### Reel del Evento "Taste of Downtown"

MOD sigue creando más reels para resaltar los eventos próximos y recordar a las personas sobre los eventos existentes (Mercado de Agricultores, Serie de Música de Verano, etc.), así como para destacar los servicios y el personal de la ciudad.

Mira el último reel para el Evento "Taste of Downtown" este jueves 26 de julio de 4 a 8 p.m. haciendo clic en el volante.



Didn't get enough? Follow us on social!

